

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Tiszavárkony Község Önkormányzata pályázatot hirdet a tulajdonát képező **2450/1 hrsz-ú** - zártkerti művelés alól kivett terület besorolású önkormányzati ingatlan bérbeadására az alábbiak szerint:

1. A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Tiszavárkony Község Önkormányzata
5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.
Tel.: 56/436-036

2. A pályázat célja:

Önkormányzati ingatlan bérbeadása

3. A pályáztatásra kerülő ingatlan címe, helyrajzi száma: 5095 Tiszavárkony 2450/1 hrsz.

4. Pályázati feltételek:

Bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiségű gazdasági társaság pályázhat. Amennyiben gazdasági társaság a pályázó, köteles:

- 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot és aláírás címpéldányt bemutatni,
- gazdasági társaság csak a törvényes képviselője, vagy a Polgári Törvénykönyv előírásainak megfelelő meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján vehet részt a pályázaton.

A pályázati eljárásban csak olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiségű gazdasági társaság vehet részt, aki vállalja, hogy az önkormányzattal szemben bármilyen jogügyletből kifolyó lejárt tartozását legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig teljes egészében kiegyenlíti. Ennek elmaradása esetén a pályázót ki kell zárni a pályázati eljárásból

5. Az ajánlat benyújtásának helye:

Tiszajenői Közös Önkormányzati Hivatal Tiszavárkonyi Kirendeltség titkársága 5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.

6. Az ajánlatok benyújtásának módja:

- Az ajánlatok benyújthatók személyesen, vagy postai úton.
- Az ajánlat minden oldalát aláírással kell ellátni.
- Az ajánlatot zárt borítékban – feladó nevével, címével ellátva – kell benyújtani, a borítékra a következő szöveget kérjük feltüntetni: „Pályázati ajánlat a Tiszavárkony 2450/1 hrsz-ú ingatlan karbantartására”.

7. A pályázat elbírálásának szempontjai:

A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és összességében a legelőnyösebb ajánlatot teszi.

A kiíró csak a pályázat nyertesével, annak visszalépése esetén a második legelőnyösebb ajánlatot tevő személlyel köt szerződést.

8. Az ingatlan bérbeadására vonatkozó rendelkezések:

A kiíró az ingatlan bérbeadását **3 év** időtartamra **10.000,- Ft/év** összegben határozza meg, azzal, hogy a terület rendszeres karbantartását elvégzi.

9. Az ajánlatok minimális tartalmi elemei:

- pályázó neve, címe
- a pályázónak nyilatkozni kell a pályázati feltételek elfogadásáról,
- a pályázónak egyértelműen nyilatkozni kell a bérleti időszak, illetve a bérleti díj megfizetésének elfogadásáról.

10. Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2023. augusztus 15-e 12.00 óra (A postai úton feladott pályázatoknak ezen időpontig be kell érkezniük.)

11. A pályázati eljárásra vonatkozó további információ szerezhető:

Hegedűs István polgármester
Tel.: 56/436-036

12. Pályázatok elbírálása:

Az ajánlatokat a beadási határidőt követő ülésén a Településfejlesztési és Munkaügyi Bizottság bontja fel, és értékeli, az elbírálást a képviselő-testület végzi.

13. Egyéb információk:

Az ingatlan igény szerint – előre egyeztetett időpontban – megtekinthető.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

Tiszavárkony, 2023. július 14.

