



A Szolnoki Törvényszék
26.Fpk.222/2025/19. számú végzése
felszámolás megindításának közzétételéről

SZOLNOKI TÖRVÉNYSZÉK

A bíróság elrendeli annak közzétételét, hogy a J&B Házépítő és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 5095 Tiszavárkony, Kereszt dűlő 39, cégjegyzékszám: 16-09-021437, adószám: 32209040-2-16) adós felszámolását elrendelte.

A felszámolási eljárás megindítására irányuló kérelem benyújtásának időpontja: 2025. július 8. napja.

A felszámolás kezdő időpontja e végzés Cégközlöny honlapján történő közzétételének napja.

A bíróság által kirendelt felszámoló: Duna Libra Közgazdász Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: HU 1137 Budapest, Pozsonyi út 9 4/4a, adószám: 10784075-2-41, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2023. évi III. törvény (Dáptv.) 25. §-a szerinti elektronikus kapcsolattartásra szolgáló hivatalos elérhetőség: 10784075, elektronikus levelezési cím: info@dunalibra.hu)

A felszámolóbiztos: Kovács Zoltán Attila (anyja születési neve: Kovács Margit, nyilvántartási száma: 00540, fizetéseképtelenségi szakértői igazolvány száma: FK001289, elektronikus levelezési címe: info@dunalibra.hu)

A Szolnoki Törvényszék Gazdasági Hivatalánál kezelt elkülönített számla száma: 10045002-01483178-24000004

Mindazok [ideértve a zálogjogosultat, az alzálogjog jogosultját, továbbá a zálogjogosulti bizományost is – ez utóbbit abban az esetben is, ha a biztosított követelés nem, vagy nem csak őt illeti meg – valamint a biztosítéki célú vételi jog alapításával, illetve jog vagy követelés biztosítéki célú átruházásával érintett, a hitelbiztosítéki nyilvántartásba vagy ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultakat, továbbá a 3. § (1) bekezdés g) pontja szerinti függő követelés jogosultjait is], akik az adóssal szemben fennálló ismert követeléseiket – kivéve a felszámolási eljárást közvetlenül megelőző csődeljárásban [27. § (2) bekezdés e) pont] már bejelentett és nyilvántartásba vett követeléseket – a felszámolás során hitelezőként érvényesíteni kívánják, ismert követeléseiket e végzés közzétételétől számított 40 napon belül jelentsék be a felszámolónak.

A hitelezői követelések bejelentésére irányuló jogvesztő határidő: a felszámolás közzétételétől számított 180 nap.

A felszámoló – a módosított 1991. évi XLIX. törvény 57. § (1) bekezdés a) és c) pontjában meghatározott követelések, valamint a bünygyi hitelezői igénybejelentés kivételével – csak azt a bejelentést veszi nyilvántartásba, amely után a hitelező a követelés tőkeösszegének 1%-át, de legalább 20.000 Ft-ot és legfeljebb 400.000 Ft-ot az e végzésben megjelölt, a bíróság Gazdasági Hivatala által kezelt elkülönített számlára – a bírósági ügyszámra (végzés számra) hivatkozással – 40 napon belül befizetett és ezt a felszámoló részére igazolta.

A Cstv. 46. § (5) bekezdésében meghatározott követelések - kivéve az 57. § (1) bekezdés a) és c) pontjában foglalt követeléseket, valamint a bünygyi hitelezői igénybejelentést - nyilvántartásba vételének feltétele, hogy a 28. § (2) bekezdés f) pontjában meghatározott 40 napos határidőben a hitelező a követelése tőkeösszegének 0,5%-át, de legalább 5.000 Ft és legfeljebb 40.000 Ft költségátalányt a felszámoló 27/C. § (4) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti pénzforgalmi számlájára - a bírósági ügyszámra hivatkozással - is befizessen, és ezt a felszámolónak igazolja. A hitelezők által befizetett összeget, mint hitelezői követelést, az 57. § (1) bekezdésének f) pontja szerint kell besorolni. A

felszámoló a költségátalány összegét a vagyonkutatási és vagyonvisszaszerzési tevékenységével összefüggő költségek kiegyenlítésére használhatja fel.

A felszámoló Cstv. 27/C. § (4) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti pénzforgalmi számlájának száma és az azt vezető pénzforgalmi szolgáltató neve: 10300002-20322388-49020085, MBH Bank Nyrt

A bíróság az adós fizetéseképtelenségét a Cstv. 27. § (2) bek. c. pontja alapján állapította meg.

A bíróság a felszámolót elektronikus, véletlenszerű kiválasztás segítségével rendelte ki.

Az eljárás – a fizetéseképtelenségi eljárásról szóló, 2015. május 20-i (EU) 2015/848 európai parlamenti és tanácsi rendelet szerinti – főeljárásként indult.

Szolnok, 2025. évi december hó 3. napján

Szakácsné dr. Székács Viktória s.k.
bíró