



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. június 28. napján** (csütörtök) du. 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákóczifalvai Közös Önkormányzati Hivatal Tiszavárkonyi Kirendeltségének polgármesteri irodája (emelet) 5092 Tiszavárkony, Endre Király út 37.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 5 fő képviselő:

Hegedűs István polgármester
Rumpler Györgyné alpolgármester, képviselő
Katona Lászlóné képviselő
Bárány József István képviselő
Fehér Géza képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Domány Katalin kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Héja-Papp Edina titkársági-hatósági ügyintéző

Az ülésről távol maradt:

Mészáros Ágota képviselő
Héja Attila Mihály képviselő

Meghívottak: -

Hegedűs István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, az ülés határozatképes, a 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Megnyitja a rendkívüli ülést és javaslatot tesz a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének kinevezéséről.

Előadó: Hegedűs István polgármester

2. Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktár, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiség és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterület bérbeadásáról.

Előadó: Hegedűs István polgármester

Megkérdezi, hogy a meghívóban szereplő, ismertetett napirendi pontok megtárgyalásával kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzászólása más javaslata. Megállapítja, hogy nincs, így szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő és a képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2018. (VI. 28.) önkormányzati határozata
Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018.
június 28-án tartott rendkívüli, nyílt ülésének napirendi pontjairól**

Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. június 28-án megtartott nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének kinevezéséről.
Előadó: Hegedűs István polgármester

2. Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktár, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiség és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterület bérbeadásáról.
Előadó: Hegedűs István polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs István polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Tisztségviselők helyben,
3. Irattár

1. Napirendi pont

Előterjesztés a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének kinevezéséről.

Előadó: Hegedűs István polgármester

Hegedűs István polgármester: Elmondja, hogy mivel Földiné Bozsó Anikó intézményvezető jogviszonya 2018. június 30. napjával megszűnt, szükséges az óvodapedagógusok közül megbízott intézményvezetőt kinevezi mindaddig, ameddig az új intézményvezető kiválasztásra nem kerül. Megbízott intézményvezetőnek Kovács Orsolya óvodapedagógust javasolja, mivel ő dolgozik legrégebben a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsödében.

A megbízott intézményvezetői kinevezést 2018. július 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig javasolja a Képviselő-testületnek meghatározni, illetve havonta egyéb pótlék jogcímen 40% pótlékot, 73.080,- Ft-ot, azaz Hetvenháromezer-nyolcvan forintot javasol megállapítani Kovács Orsolya részére.

Megkérdezi a képviselő-testületet, van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, ezért szavazásra bocsátja a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének kinevezéséről szóló határozati javaslatot.

Megkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő és a képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2018. (VI. 28.) önkormányzati határozata
a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott
intézményvezetőjének kinevezéséről**

Tiszavárkony Község Önkormányzatának a Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszavárkonyi Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde megbízott intézményvezetőjének Kovács Orsolya 5092 Tiszavárkony, Magnezit út 17. szám alatti lakos óvodapedagógust nevezi ki 2018. július 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig.
2. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Orsolya részére 2018. július 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig havonta egyéb pótlék jogcímen 40% pótlékot, 73.080,- Ft-ot, azaz Hetvenháromezer-nyolcvan forintot állapít meg.
3. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

Határidő: 2018. július 1.

Felelős: Hegedűs István polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Tisztségviselők helyben,
3. Kovács Orsolya 5092 Tiszavárkony, Magnezit út 17.
4. Irattár

2. Napirendi pont

Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktár, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiség és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterület bérbeadásáról.

Előadó: Hegedűs István polgármester

Hegedűs István polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a LÁNGI Kft. szeretné bérbe venni a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktárt bruttó 457.200,- Ft/év, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiséget bruttó 914.400,- Ft/év és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterületet 533.400,- Ft/év bérleti díj ellenében 2018. július 1. napjától 2018. június 30. napjáig.

Elmondja, hogy az ingatlanokat az Önkormányzat nem használja, ezért szerinte semmi akadálya nincs a bérbeadásnak.

Megkérdezi a képviselő-testületet, van-e valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nincs, ezért szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Megkéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő képviselők száma 5 fő és a képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2018. (VI. 28.) önkormányzati határozata

a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktár, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiség és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterület bérbeadásáról

Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktárt, a Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiséget és a Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterületet a LÁNGI Kft. részére bérbe adja az alábbiak szerint:

1. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a
 - Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktárt,

- Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiséget,
- Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterületet

2018. július 1. napjától 2019. június 30. napjáig - 1 évre - bérbe adja a LÁNGI Kft. (1094 Budapest, Bokréta utca 21. 5/27.) részére.

2. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérleti díjat 2018. július 1. napjától 2019. június 30. napjáig a
- Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatt található raktár vonatkozásában bruttó 457.200,- Ft, azaz Négyszázötvenhétezer-kettőszáz forint,
 - Tiszavárkony, Endre király út 37. szám alatt található műhely és szociális helyiség vonatkozásában bruttó 914.400,- Ft, azaz Kilencszáztizennégyezer-négyszáz forint,
 - Tiszavárkony 237. hrsz. alatt felvett, természetben Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt elhelyezkedő beépítetlen földterület vonatkozásában bruttó 533.400,- Ft, azaz Ötszázharmincháromezer-négyszáz forint
- összegben határozza meg.

A bérleti díjat Tiszavárkony Község Önkormányzatának bankszámlájára történő utalással kell megfizetni 2018. szeptember 30. napjáig.

3. Tiszavárkony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés aláírására.

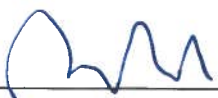
Határidő: 2018. július 1.

Felelős: Hegedűs István polgármester

Értesülnek:

1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Tisztségviselők helyben,
3. LÁNGI Kft. 1094 Budapest, Bokréta utca 21. 5/27.,
4. Pénzügyi Csoport helyben,
5. Irattár

Hegedűs István polgármester: Megkérdezi, van-e valakinek valamilyen bejelentenivalója, kérdése, mivel nincs, megköszöni a részvételt és a rendkívüli, nyílt ülést 17.30 perckor bezárja.


Hegedűs István
 polgármester




Dr. Magyar Attila
 jegyző

