



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottságának **2018. december 20. napján** 14⁴⁵ órai kezdettel megtartott **nyílt** ülésről

Az ülés helye: Rákóczifalvai Közös Önkormányzati Hivatal Tiszavárkonyi Kirendeltségének polgármesteri irodája 5092 Tiszavárkony, Endre király út 37.

Az ülésen jelen vannak a Településfejlesztési Bizottság részéről: A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 3 fő bizottsági tag:

Fehér Géza bizottsági elnök
Katona Lászlóné bizottsági tag
Mészáros Ágota bizottsági tag

Az ülésről távol maradt a Településfejlesztési Bizottság részéről: -

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Hegedűs István polgármester
Rumpler Györgyné alpolgármester
Domány Katalin kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Héja-Papp Edina jegyzőkönyvvezető

A Településfejlesztési Bizottsági ülést Fehér Géza, a Településfejlesztési Bizottság elnöke vezeti, a bizottság határozatképességét a bizottsági elnök ismerteti.

Fehér Géza bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Településfejlesztési Bizottság ülése határozatképes, 3 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, az ülést megnyitja.

Fehér Géza bizottsági elnök: Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendi pontjára az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására.
Előadó: Hegedűs István polgármester
2. Előterjesztés a Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására.
Előadó: Hegedűs István polgármester

Fehér Géza bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

Kéri a Településfejlesztési Bizottság tagjait, hogy aki az ismertetett napirendi pontokat elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Településfejlesztési Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az együttes ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési Bizottságának**

24/2018. (XII. 20.) bizottsági határozata

**Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési Bizottsága 2018. december 20-án tartott ülésének
napirendi pontjairól**

Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési Bizottsága az alábbi napirendi pontokat az ülésen tárgyalja:

1. Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására.
Előadó: Hegedűs István polgármester
2. Előterjesztés a Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására.
Előadó: Hegedűs István polgármester

Értesülnek:

1. Bizottság tagjai helyben,
2. Irattár

1.) Napirendi pont:

Előterjesztés a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására

Előadó: Hegedűs István polgármester

Fehér Géza bizottsági elnök: Felkéri Hegedűs István polgármester urat, hogy tájékoztassa a bizottsági tagokat a napirendi pontról.

Hegedűs István polgármester: Tájékoztatja, a bizottsági tagokat, hogy Kassné Dékány Adrienn a Tiszavárkony Endre király út 20. szám alatt található szolgálati lakást 2014. szeptembere óta bérli 15.000,-Ft/havi bérleti díj ellenében, mely azóta módosításra nem került. A bérlő a közüzemi díjakat közvetlenül a szolgáltatónak fizeti. A közüzemi díjak közül a víz és szennyvíz használat díját az Önkormányzat fizeti, mivel külön mérőóra nincs felszerelve az önkormányzati lakásban. A bérleti szerződés alapján a bérleti díjat a bérbeadó évente felülvizsgálhatja és módosíthatja. Erre tekintettel javasolja, a bérleti díj 15.000,- Ft/hó összegről 20.000,- Ft/hó összegre történő emelését 2019. január 1-jétől.

Katona Lászlóné bizottsági tag: 2019. január 1-jétől 15.000,- Ft helyett 25.000,- Ft havi összeget javasol bérleti díjként.

Mészáros Ágota bizottsági tag: Szintén a 25.000,- Ft havi összeget javasolja.

Fehér Géza bizottsági elnök: Amennyiben további vélemény, hozzászólás nincs - szavazásra bocsátja kérdést.

Kéri a Településfejlesztési Bizottság tagjait, hogy aki a bérleti díj 25.000,- Ft/hó összegre történő emelését elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Településfejlesztési Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési Bizottságának**

25/2018. (XII. 20.) bizottsági határozata

a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására

Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a Tiszavárkony, Endre király út 20. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a bérleti díjat 2019. január 1-jétől 25.000,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Értesülnek:

1. Bizottság tagjai helyben,
2. Irattár

2.) Napirendi pont:

Előterjesztés a Tiszavárkony; Somogyi Béla út 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására

Előadó: Hegedűs István polgármester

Fehér Géza bizottsági elnök: Felkéri Hegedűs István polgármester urat, hogy tájékoztassa a bizottsági tagokat a napirendi pontról.

Hegedűs István polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Hoksári Béla a Tiszavárkony, Somogyi Béla út 12. szám alatt található szolgálati lakást 2011. szeptembere óta bérlő, melynek bérleti díja 10.000,- Ft/hó összegben került meghatározásra, azóta módosítva nem lett. Javasolja a bérleti díj 10.000,- Ft/hó összegről 15.000,- Ft/hó összegre történő emelését 2019. január 1-jétől.

Katona Lászlóné bizottsági tag: Javasolata 20.000,- Ft/hó összeg. Véleménye, hogy amióta odaköltöztek nem volt emelve, ezért úgy gondolja, hogy a 20.000,- Ft havi összeg reális lehet.

Mészáros Ágota bizottsági tag: Javaslatát szintén 20.000,- Ft havi bérleti díj.

Hegedűs István polgármester: Véleménye, hogy semmi akadály a havi 20.000,- Ft bérleti díjnak.

Fehér Géza bizottsági elnök: Amennyiben további vélemény, hozzászólás nincs - szavazásra bocsátja a kérdést.

Kéri a Településfejlesztési Bizottság tagjait, hogy aki a bérleti díj 20.000,- Ft/hó összegre történő emelését elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Településfejlesztési Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Településfejlesztési Bizottságának**

26/2018. (XII. 20.) bizottsági határozata

Tiszavárkony Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszavárkony; Somogyi Béla út 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosítására

Tiszavárkony Község Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési Bizottsága a Tiszavárkony; Somogyi Béla út 12. szám alatti önkormányzati lakás bérleti szerződésének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a bérleti díjat 2019. január 1-jétől 20.000,- Ft/hó összegben állapítsa meg.

Értesülnek:

1. Bizottság tagjai helyben,
2. Irattár

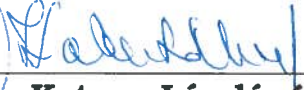
Fehér Géza bizottsági elnök: Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója? Megállapítja, hogy nincs.

Mivel egyéb bejelentés nem történt, megköszöni a jelenlévők részvételét és a nyílt ülést 14⁵⁵ perckor bezárja.



Fehér Géza
bizottsági elnök





Katona Lászlóné
bizottsági tag



Héja-Papp Edina
jegyzőkönyvvezető